

إضافية وشاغلي آخر



المنزلية أن الإسكان أستراليا بعثة يفهم
ترغب قد والمستأجرين الوقت مرور مع تركيبة تتغير قد
المدى على سواء ممتلكاتهم في ويعيش ليأتي الرعاية مقدم أو شريك مثل إضافي شخص
الطويل المدى أو القصير.

إلى (MAH) والتعمير اسكان أستراليا بعثة الاتصال في المستأجرين تحتاج سوف الحالات بعض في
إضافية للمحتل إذن على الحصول.

الزائرين

دعوة تلقى الذي الشخص هو للزائر ويمكن
المستأجر قبل من
لمدة MAH خاصة في وقتنا البقاء
(يوما 28) أسابيع 4 إلى تصل
المشورة لتقديم تحتاج لا المستأجرين
في البقاء الزائر تواجه كانت إذا MAH
عن تقل لمدة ممتلكاتهم
يوما 28.

أقارب أي يكون أن الزائر MAH تعتبر كما
الذين الشركاء أو والأطفال الرعاية ومقدمي
في ليال 3 عن يزيد لا العقار في البقاء
مكان في دائمة إقامة لديه ويكون، الأسبوع
آخر.

المعلومات لتوفير المستأجرين تحتاج سوف
يتم لن. لممتلكاتهم منتظم زائر أي من
وارلز هؤلاء رسوم تحصيل
أنهم لإظهار الأدلة تلك توفير يتم الإيجار قدمت
أخرى أماكن في دائم بشكل يقيمون.

إضافية شاغلي

يقيم شخص أي مثل إضافية المحتل تعريف يتم
في
التي الأسرة في عضوا ليس الذي MAH الملكية
الدورة في اعتمدت
الإيجار عقد بداية.

ويعيش يأتي أن آخر شخص يريد المستأجرين إذا
فإنها، ممتلكاتهم في

وتقديم عليها للموافقة MAH على تنطبق أن يجب
إضافي للشخص الدخل تفاصيل.

ينظر وسوف، مرة لأول موافقة على تحصل لم إذا
المصرح غير شاغلي السكن يكون أن المستأجرين
الخاصة الإيجار عقد خرق في يكون وسوف، به
يتلقى الإيجار إعانة أي أن يعني وهذا بهم
إلى الإيجار زيادة ويمكن إلغاء يتم قد المستأجرين
الإيجار سوق.

المحتل على للحصول بطلب التقدم إضافية

أي لوضع المستأجرين تحتاج سوف
الكتابة في إضافية المحتل لها يكون أن طلبات
والعرض
الأسرة أفراد لجميع للدخل جديدة تفاصيل
إلى بالإضافة
إضافية المحتل.

للإقامة إضافي المحتل على للحصول التقدم عند
شخص وضرورة والمستأجر، العمل أماكن في
ييلي ما فهم على تنطبق

- يتحرك عندما تتغير ربما الإيجار سوف
الممتلكات في اضافي شخص
- ، الازدحام يسبب إضافي المحتل وجود كان إذا
هذا يقبل المستأجرين يجب.
- سببا عادة يعتبر لا إضافي المحتل طلب
إلى نقل لطلب
عموما سوف MAH. الممتلكات أكبر

فإن إذا إضافية ركابها أحد طلب على يوافق لا
الشديد الاكتظاظ سببا سيكون ذلك.

- تتم لا قد، السابق المستأجر هو آخر شاغل كان إذا
تتعلق مسائل أي هناك كان إذا الطلب على الموافقة
تم إذا أو المستحقة الديون مثل السابق من الإيجار
الإيجار الإخلال بسبب الإيجار عقد إنهاء.
- أو الإيجار متأخرات في الحالي المستأجر كان إذا
يجوز لا، المسددة غير الإيجار غير دين لديه
المتأخرات مسح يتم حتى الطلب على الموافقة.

به المصرح غير شاغلي

/ الشخص هو به المصرح غير شاغلي أحد
من أطول MAH خاصة في يقيم الذي ق
يسمح يوما 28 به المسموح الزمني الإطار
والذين لزائر
إضافي شاغل يكون أن يوافق لم

به المصرح غير شاغلي إسكان الذين المستأجرين
عدم خلال من تأجير الغش ارتكاب تكون قد
في المقيمين خاص الأشد لجميع الدخل عن الإعلان
على الخصم الإيجار يكون أن ويمكن، الممتلكات
إلغاء.

حول المعلومات من لمزيد
الإضافيين والمقيمين الزوار سياسة سياسة
أو المحلي MAH مكتب الاتصال يرجى، MAH
دعوة
1800 269 672.

131 450 على الوطني (TIS) الخدمة الفورية والترجمة ترجمة الاتصال يرجى أخرى لغة في المساعدة إلى تحتاج كنت إذا